



CONSILIUL LEGISLATIV

Biroul permanent al Senatului
Bp. 94, 16.04.2025

Biroul permanent al Senatului
121, 06.05.2025

AVIZ

**referitor la propunerea legislativă pentru modificarea
Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind
restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților
cetățenilor aparținând minorităților naționale din România,
pentru completarea Ordonanței de urgență a Guvernului
nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au
aparținut cultelor religioase din România precum și pentru
modificarea și completarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile
pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin
echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada
regimului comunist în România**

Analizând propunerea legislativă pentru modificarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, pentru completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România (b94/24.03.2025), transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr. XXXV/1925/31.03.2025 și înregistrată la Consiliul Legislativ cu nr. D238/02.04.2025,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art. 2 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 73/1993, republicată, și al art. 29 alin. (3) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri:

1. Propunerea legislativă are ca obiect modificarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și modificarea și completarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit Expunerii de motive, soluțiile legislative sunt argumentate prin faptul că *„Preluarea abuzivă a proprietăților a fost și să rămână una din marile drame ale țării noastre. La peste 70 de ani de la instaurarea regimului comunist în România, foștii proprietari sunt în continuare umiliți. Umiliți de toate întârzierile birocratice, umiliți de procedura în sine și de durata absurdă a acesteia.*

Soluționarea corectă a acestei situații dureroase este responsabilitatea directă și fără echivoc a Statului Român, care a beneficiat o perioadă foarte lungă de timp de folosința acestor proprietăți preluate abuziv, fără a despăgubi, în orice mod, proprietarii de drept. Având în vedere dimensiunea morală a procesului de restituire și suferința cauzată de ceea ce a însemnat preluarea abuzivă a proprietăților este esențial să existe un tratament demn pentru cei care au suferit.”.

2. Prin conținutul său normativ, proiectul face parte din categoria legilor organice, fiind incidente prevederile art. 73 alin. (3) lit. m) din Constituția României, republicată, iar în aplicarea dispozițiilor art. 75 alin. (1) din Legea fundamentală, prima Cameră sesizată este Senatul.

3. Menționăm că, prin avizul pe care îl emite, Consiliul Legislativ nu se pronunță asupra oportunității soluțiilor legislative preconizate.

4. Semnalăm că, potrivit prevederilor art. 7 alin. (3¹) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, propunerile legislative, proiectele de legi și celelalte proiecte de acte normative vor fi însoțite, în mod obligatoriu, de o

evaluare preliminară a impactului noilor reglementări asupra drepturilor și libertăților fundamentale ale omului.

În acest sens menționăm că soluțiile legislative preconizate au implicații asupra dreptului de proprietate, care este garantat potrivit prevederilor art. 44 din Constituția României, republicată.

5. Referitor la Expunerea de motive, semnalăm că aceasta nu respectă structura prevăzută la art. 31 din Legea nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, nefiind prezentate, printre altele, insuficiențele și neconcordanțele reglementărilor în vigoare, concluziile actuale și oficiale ale studiilor, lucrărilor de cercetare și ale evaluărilor statistice efectuate, impactul socioeconomic, impactul financiar asupra bugetului general consolidat, impactul asupra sistemului juridic și nici informații cu privire la consultările derulate.

6. Din punct de vedere al respectării normelor de tehnică legislativă, este necesară reformularea **părților dispozitive ale art. II pct. 1 și 2**, respectiv **ale art. III pct. 1 și 3**, astfel:

*„1. La articolul 4, după alineatul (3) se introduc două noi alineate, **alin. (3¹)** și **(3²)**, cu următorul cuprins:”;*

*„2. La articolul 7, după alineatul (2) se introduce un nou alineat, **alin. (3)**, cu următorul cuprins:”;*

*„1. La articolul 32, după alineatul (3²) se introduce un alineat nou, **alin. (3³)**, cu următorul cuprins:”;*

*„3. La articolul 45, după alineatul (6⁴) se introduce un nou alineat, **alin. (6⁵)**, cu următorul cuprins:”.*

7. La art. II pct. 1, referitor la soluția legislativă preconizată pentru **art. 4 alin. (3¹)**, precizăm că, prin gradul mare de generalitate, expresia *„elemente de identificare generice suficiente pentru întemeierea convingerii”* nu întrunește exigențele de calitate a unei legi. Semnalăm că, pentru a asigura legislației interne o cât mai bună înțelegere și implicit o aplicare corectă, este esențial ca redactarea acesteia să fie una de calitate.

Formulăm prezenta observație și pentru **art. III pct. 1**, referitor la norma propusă pentru **art. 32 alin. (3³)**.

Semnalăm că, în actuala redactare, soluția legislativă preconizată pentru **art. 4 alin. (3²)** este susceptibilă să înfrângă principiul securității raporturilor juridice civile, prin nesocotirea așteptărilor legitime ale

cetățenilor în raport cu previzibilitatea legii, prin raportare la conținutul unei norme juridice adoptate la un moment dat.

De asemenea, soluția legislativă preconizată este susceptibilă a afecta dreptul la un proces echitabil, reglementat prin dispozițiile art. 21 alin. (3) din Constituția României, republicată, și de art. 6 paragraful 1 din Convenția pentru apărarea drepturilor omului și a libertăților fundamentale.

8. La art. III pct. 2, semnalăm că norma propusă pentru **art. 45 alin. (6³)** conține două teze, ale căror soluții legislative nu sunt corelate.

În acest sens, pe de o parte, precizăm că teza I este o normă imperativă, prin care se stabilește, pentru noul proprietar și deținătorul actual al imobilului, obligația de a încheia un contract de închiriere, în formă scrisă.

Pe de altă parte, soluția legislativă conținută de teza a II-a, prin utilizarea ipotezei juridice care vizează situația în care nu se încheie contract de închiriere în forma scrisă, contrazice norma imperativă conținută de teza I, fiind necesară corelarea textelor.

La **pct. 3**, referitor la soluția legislativă preconizată ca **alin. (6⁵)**, potrivit uzanțelor normative, sintagma „*începând de la data emiterii deciziei*” trebuie înlocuită cu sintagma „*începând **cu** data emiterii deciziei*”.

PRESEDINTE

Florin **IORDACHE**

București

Nr. 240/14.04.2025

L. nr. 10/2001

M. Of. nr. 75/14 feb. 2001

Lege privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989

(v. D.C.C. nr. 98/2002 art. 46 alin. (3) - M. Of. nr. 301/8 mai 2002); D.C.C. nr. 830/2008 - M. Of. nr. 559/24 iul. 2008 (art. 29 alin. (1); Decizia I.C.C.J. nr. 33/2008 - M. Of. nr. 108/23 feb. 2009); Decizia I.C.C.J. nr. 27/2011 - M. Of. nr. 120/17 feb. 2012 (art. 26 alin. (3)); Decizia I.C.C.J. nr. 1/2015 - M. Of. nr. 197/25 mar. 2015 (art. 50 alin. (2) și art. 50_1 alin. (1))

1. republicare cu renumerotare

M. Of. nr. 798/2 sep. 2005

Lege privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989

2. rectificare

M. Of. nr. 914/12 oct. 2005

RECTIFICARE

rectifică art. 52

3. modificări prin

O.U.G. nr. 209/2005

M. Of. nr. 1194/30 dec. 2005

Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății

modifică art. 2 alin. (1) lit. c), art. 16 alin. (2), art. 38 alin. (3) și alin. (5), anexa nr. 2; introduce alin. (5) la art. 1, alin. (5) la art. 6, alin. (11) la art. 10, lit. f), g) și h) la alin. (2) al art. 38, alin. (2¹) și (2²) la art. 38, art. 38¹; abrogă art. 30

aprobată cu modificări prin L. nr. 263/2006

M. Of. nr. 572/3 iul. 2006

4. modificări prin

L. nr. 263/2006

M. Of. nr. 572/3 iul. 2006

Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 209/2005 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății

aprobă cu modificări O.U.G. nr. 209/2005 și modifică art. 38 alin. (5), art. 38¹ alin. (1), (2) și (5), anexa nr. 2

5. modificări prin

L. nr. 74/2007

M. Of. nr. 215/29 mar. 2007

Lege pentru modificarea Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989

modifică art. 16 alin. (1) și anexa 2

Dispune republicarea cu renumerotare

6. admisă excepție de D.C.C. nr. 830/2008
neconst. prin

M. Of. nr. 559/24 iul. 2008

Decizia nr. 830 din 8 iulie 2008 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. I pct. 60 din titlul I al Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente

art. 29 alin. (1)

7. modificări prin D.C.C. nr. 830/2008 M. Of. nr. 559/24 iul. 2008
Decizia nr. 830 din 8 iulie 2008 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. I pct. 60 din titlul I al Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente *suspendă pentru o perioadă de 45 de zile prevederile art.29 alin. (1) (termenul se împlinește la data de 7 sept. 2008) după care operează prevederile art. 147 alin. (1) din Constituție*

8. admisă excepție de D.C.C. nr. 1055/2008 M. Of. nr. 737/30 oct. 2008
neconst. prin Decizia nr. 1055 din 9 octombrie 2008 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 2 alin. (1) lit. i), art. 45 alin. (2) și art. 47 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 *art.47*

9. modificări prin D.C.C. nr. 1055/2008 M. Of. nr. 737/30 oct. 2008
Decizia nr. 1055 din 9 octombrie 2008 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 2 alin. (1) lit. i), art. 45 alin. (2) și art. 47 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 *suspendă pentru o perioadă de 45 zile prevederile art. 47 (termenul se împlinește la 15 dec. 2008, după care operează prevederile art. 147 alin. (1) din Constituție*

10. modificări prin L. nr. 1/2009 M. Of. nr. 63/3 feb. 2009
Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 *modifică art. 1 alin. (1), art. 18 lit. c), art. 20 alin. (1) și (2), art. 45 alin. (2), art. 48 alin. (2), art. 50 alin. (3); introduce alin. (2) la art. 5, alin. (1') și alin. (5) la art. 7, alin. (2')-(2³) la art. 20, alin. (2') la art. 45, alin. (4) la art. 46, alin. (2') la art. 50, art. 50'; abrogă art. 2 alin. (2), art. 43, art. 45 alin. (3), art. 48 alin. (3)*

11. modificări prin L. nr. 302/2009 M. Of. nr. 680/9 oct. 2009
Lege pentru modificarea alin. (3) al art. 31 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 *modifică art. 31 alin. (3)*

12. modificări prin L. nr. 202/2010 M. Of. nr. 714/26 oct. 2010
Lege privind unele măsuri pentru accelerarea soluționării proceselor *modifică art. 26 alin. (3)*

(v. Decizia I.C.C.J. nr. 12/2012 - M. Of. nr. 735/31 oct. 2012 (art. XXIV alin. (1)-(3); Decizia I.C.C.J. nr. 2/2013 (art. XVII alin. (2) - M. Of. nr. 313/30 mai 2013)

13. modificări prin L. nr. 187/2012 M. Of. nr. 757/12 nov. 2012
Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 286/2009 privind Codul penal *abrogă, la data de 1 februarie 2014, art. 36 și art. 37*

Dispune republicarea cu renumerotare

(v. Decizia I.C.C.J. nr. 4/2014 - M. Of. nr. 434/13 iun. 2014)

14. modificări prin L. nr. 165/2013 M. Of. nr. 278/17 mai 2013
 Lege privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România
modifică art. 10 alin. (2), art. 31 alin. (4), art. 38 alin. (1); orice dispoziție referitoare la evaluarea imobilelor potrivit standardelor internaționale de evaluare și la măsura reparatorie a compensării cu alte bunuri sau servicii oferite în echivalent, se abrogă; sintagma „despăgubiri acordate în condițiile prevederilor speciale privind regimul stabilirii și plății despăgubirilor aferente imobilelor preluate în mod abuziv”, se înlocuiește cu sintagma „măsuri compensatorii în condițiile legii privind unele măsuri pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv, în perioada regimului comunist în România”
15. modificări prin L. nr. 135/2014 M. Of. nr. 753/16 oct. 2014
 Lege pentru modificarea alin. (5) al art. 21 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, precum și pentru completarea art. 18 din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților
modifică art. 21 alin. (5)
16. admisă excepție de D.C.C. nr. 841/2015 neconst. prin M. Of. nr. 110/12 feb. 2016
 Decizia nr. 841 din 10 decembrie 2015 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 5 alin. (1) din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989
prevederile art. 5 alin. (1) sunt constituționale în măsura în care nu permit restituirea în natură sau acordarea de măsuri reparatorii prin echivalent persoanelor care intră sub incidența acordurilor încheiate de România cu alte state privind reglementarea problemelor financiare în suspensie enumerate în anexa nr. 1 a Legii nr. 10/2001
17. modificări prin O.U.G. nr. 98/2016 M. Of. nr. 1030/21 dec. 2016
 Ordonanță de urgență pentru prorogarea unor termene, instituirea unor noi termene, privind unele măsuri pentru finalizarea activităților cuprinse în contractele încheiate în cadrul Acordului de împrumut dintre România și Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare pentru finanțarea Proiectului privind reforma sistemului judiciar, semnat la București la 27 ianuarie 2006, ratificat prin Legea nr. 205/2006, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative
modifică art. 31 alin. (4)
 aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 111/2017 M. Of. nr. 399/26 mai 2017
18. modificări prin L. nr. 223/2024 M. Of. nr. 693/17 iul. 2024
 Lege pentru modificarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, precum și pentru modificarea art. 24 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989
modifică art. 24

L. nr. 165/2013

M. Of. nr. 278/17 mai 2013

Lege privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România

1. promulgată prin D. nr. 479/2013 M. Of. nr. 278/17 mai 2013
Decret pentru promulgarea Legii privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România

2. modificări prin L. nr. 368/2013 M. Of. nr. 819/21 dec. 2013
Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România
modifică art. 1 alin. (2), art. 5 alin. (2), art. 12 alin. (1) și (2), art. 17 alin. (4) și (5), art. 19 lit. a), art. 32 alin. (1); introduce pct. 8 la art. 3, alin. (6') la art. 21

3. modificări prin O.U.G. nr. 115/2013 M. Of. nr. 835/24 dec. 2013
Ordonanță de urgență pentru instituirea unui nou termen în care să se finalizeze situația prevăzută la art. 6 alin. (1) din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, precum și pentru prorogarea unor termene și pentru modificarea și completarea art. 45 din aceeași lege
prorogă termenul prevăzut la art. 10 alin. (1) până la 1 septembrie 2014; termenul prevăzut la art. 20 alin. (4) se prorogă până la data de 1 ianuarie 2015
aprobată cu modificări și L. nr. 65/2015 M. Of. nr. 226/2 apr. 2015
completări prin

4. admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 88/2014 M. Of. nr. 281/16 apr. 2014
Decizia nr. 88 din 27 februarie 2014 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 4 teza a doua raportate la cele ale art. 33 din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România
dispozițiile art. 4 teza a doua sunt constituționale în măsura în care termenele prevăzute la art. 33 din aceeași lege nu se aplică și cauzelor în materia restituirii imobilelor preluate abuziv, aflate pe rolul instanțelor la data intrării în vigoare a legii.

5. admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 210/2014 M. Of. nr. 418/5 iun. 2014
Decizia nr. 210 din 8 aprilie 2014 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 4 teza a doua raportate la cele ale art. 1 alin. (2) din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, în redactarea anterioară modificării acestor prevederi prin Legea nr. 368/2013 pentru modificarea și completarea Legii nr. 165/2013
dispozițiile art. 4 teza a doua raportate la cele ale art. 1 alin. (2) în redactarea anterioară modificării acestor prevederi prin Legea nr. 368/2013 pentru modificarea și completarea Legii nr. 165/2013 sunt neconstituționale.

6. admisă excepție
de neconst. prin

D.C.C. nr. 269/2014

M. Of. nr. 513/9 iul. 2014

Decizia nr. 269 din 7 mai 2014 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 4 teza a doua raportate la art. 7 alin. (1), art. 11 alin. (1) și (2), art. 16, art. 17 alin. (1) lit. a), art. 21 alin. (6) și (8), art. 31 alin. (5), art. 34 alin. (1), art. 35 alin. (2) și art. 50 lit. b) teza întâi din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România

prevederile art. 4 teza a doua sunt constituționale în măsura în care termenele prevăzute la art. 34 alin. (1) din aceeași lege nu se aplică și cauzelor în materia restituirii imobilelor preluate abuziv, aflate pe rolul instanțelor la data intrării în vigoare a legii

7. admisă excepție
de neconst. prin

D.C.C. nr. 686/2014

M. Of. nr. 68/27 ian. 2015

Decizia nr. 686 din 26 noiembrie 2014 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 17 alin. (1) lit. a), art. 21 alin. (5), (8) și (9), precum și a celor ale art. 4 teza întâi raportate la cele ale art. 22, art. 23, art. 35 alin. (1) și (2) din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România

constată că dispozițiile art. 17 alin. (1) lit. a) și art. 21 alin. (5) și (8) sunt constituționale în măsura în care nu se aplică deciziilor/dispozițiilor entităților investite cu soluționarea notificărilor, emise în executarea unor hotărâri judecătorești prin care instanțele s-au pronunțat irevocabil/definitiv asupra calității de persoane îndreptățite și asupra întinderii dreptului de proprietate.

8. modificări prin

L. nr. 65/2015

M. Of. nr. 226/2 apr. 2015

Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 115/2013 pentru instituirea unui nou termen în care să se finalizeze situația prevăzută la art. 6 alin. (1) din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, precum și pentru prorogarea unor termene

*modifică art. 45 alin. (4) și (6);
introduce alin. (6)¹-(6)⁴ la art. 45;*

*abrogă art. 45 alin. (5);
prorogă termenul de la art. 20 alin. (4) până la 1 mai 2015*

9. completat prin

O.U.G. nr. 21/2015

M. Of. nr. 468/29 iun. 2015

Ordonanță de urgență privind modificarea și completarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, a art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, precum și alte măsuri în domeniul restituirii proprietăților

introduce art. 15¹, alin. (6)² la art. 21

aprobată cu modificări și
completări prin

L. nr. 103/2016

M. Of. nr. 394/24 mai 2016

10. completat prin

L. nr. 168/2015

M. Of. nr. 473/30 iun. 2015

Lege pentru completarea art. 6 din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România

introduce alin. (6) la art. 6

11. modificări prin

O.U.G. nr. 66/2015

M. Of. nr. 986/31 dec. 2015

Ordonanță de urgență privind prorogarea termenelor prevăzute la art. 11 alin. (1), art. 20 alin. (5) și art. 27 alin. (1) din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România

Termenele prevăzute la art. 11 alin. (1), art. 20 alin. (5) și art. 27 alin. (1) se prorogă până la data de 1 ianuarie 2017

- 12. modificări prin** L. nr. 103/2016 M. Of. nr. 394/24 mai 2016
 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 21/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, precum și a art. 3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România
modifică art. 31 alin. (2) și art. 33 alin. (4); introduce alin. (5¹) și (5²) la art. 6, art. 15¹, alin. (6²) la art. 21, alin. (10) la art. 21, alin. (2¹) la art. 31, alin. (4) și (5) la art. 34, lit. i) la art. 36
- 13. modificări prin** O.U.G. nr. 98/2016 M. Of. nr. 1030/21 dec. 2016
 Ordonanță de urgență pentru prorogarea unor termene, instituirea unor noi termene, privind unele măsuri pentru finalizarea activităților cuprinse în contractele încheiate în cadrul Acordului de împrumut dintre România și Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare pentru finanțarea Proiectului privind reforma sistemului judiciar, semnat la București la 27 ianuarie 2006, ratificat prin Legea nr. 205/2006, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative
modifică art. 6 alin. (5) și (5¹), art. 10 alin. (1) și art. 34 alin. (5) lit. b); introduce alin. (5³) la art. 6; prorogă termenele prev. la art. 11 alin. (1) și art. 20 alin. (5) până la data de 1 ian. 2018
 aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 111/2017 M. Of. nr. 399/26 mai 2017
- 14. modificări prin** L. nr. 251/2016 M. Of. nr. 1055/28 dec. 2016
 Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România
modifică art. 31 alin. (2¹); introduce alin. (2¹) la art. 41; abrogă art. 41 alin. (2) la data de 1 ianuarie 2017
- 15. admisă excepție de neconst. prin** D.C.C. nr. 44/2017 M. Of. nr. 211/28 mar. 2017
 Decizia nr. 44 din 31 ianuarie 2017 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 7 alin. (1) și ale art. 11 alin. (1) din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România
art. 7 alin. (1) și art. 11 alin. (1)
- 16. modificări prin** D.C.C. nr. 44/2017 M. Of. nr. 211/28 mar. 2017
 Decizia nr. 44 din 31 ianuarie 2017 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 7 alin. (1) și ale art. 11 alin. (1) din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România
suspendă pentru 45 de zile dispozițiile art. 7 alin. (1) și art. 11 alin. (1) (termenul se împlinește la 12 mai 2017) după care operează prevederile art. 147 din Constituție
- 17. modificări prin** L. nr. 111/2017 M. Of. nr. 399/26 mai 2017
 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 98/2016 pentru prorogarea unor termene, instituirea unor noi termene, privind unele măsuri pentru finalizarea activităților cuprinse în contractele încheiate în cadrul Acordului de împrumut dintre România și Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare pentru finanțarea Proiectului privind reforma sistemului judiciar, semnat la București la 27 ianuarie 2006, ratificat prin Legea nr. 205/2006, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative
modifică art. 6 alin. (5³), art. 10 alin. (1), art. 21 alin. (6) și art. 31; introduce alin. (3¹) și (3²) la art. 32 și lit. d) la art. 34 alin. (5); abrogă art. 7, art. 11, art. 17 alin. (1) lit. c), art. 20 și art. 27-30

18. modificări prin L. nr. 149/2017 M. Of. nr. 500/30 iun. 2017
 Lege pentru respingerea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 66/2015 privind prorogarea termenelor prevăzute la art. 11 alin. (1), art. 20 alin. (5) și art. 27 alin. (1) din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România *respinge O.U.G. nr. 66/2015*
- ieșit din vigoare - scos din evidență
19. admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 395/2017 M. Of. nr. 574/18 iul. 2017
 Decizia nr. 395 din 13 iunie 2017 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 13 alin. (1) și (3) din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România *constată că prevederile art. 13 alin. (1) din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România sunt constituționale în măsura în care restituirea terenurilor forestiere aparținând domeniului public al statului se realizează numai după trecerea prealabilă a acestor terenuri în domeniul privat al statului, în condițiile legii.*
20. admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 671/2017 M. Of. nr. 1015/21 dec. 2017
 Decizia nr. 671 din 24 octombrie 2017 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 21 alin. (4) și art. 41 alin. (5) din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România *sintagma „numai după epuizarea suprafețelor de teren agricol afectate restituirii în natură identificate la nivel local” din cuprinsul art. 21 alin. (4)*
21. completat prin L. nr. 212/2018 M. Of. nr. 658/30 iul. 2018
 Lege pentru modificarea și completarea Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 și a altor acte normative *introduce alin. (1¹) la art. 35*
22. modificări prin L. nr. 111/2019 M. Of. nr. 418/28 mai 2019
 Lege pentru modificarea alin. (1) al art. 35 din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România *modifică art. 35 alin. (1)*
23. modificări prin L. nr. 22/2020 M. Of. nr. 221/18 mar. 2020
 Lege pentru modificarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România și pentru completarea articolului 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România *modifică art. 3 pct. 7 și art. 21 alin. (6)*
24. modificări prin O.U.G. nr. 72/2020 M. Of. nr. 412/19 mai 2020
 Ordonanță de urgență pentru modificarea alin. (6) al art. 21 din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România și instituirea unor măsuri tranzitorii *suspendă aplicarea prevederilor art. 21 alin. (6) până la data de 1 martie 2021*

25. admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 602/2020 M. Of. nr. 923/9 oct. 2020
- Decizia nr. 602 din 16 iulie 2020 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 41 alin. (1) din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, în interpretarea dată prin Decizia nr. 40 din 14 noiembrie 2016, pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție - Completul pentru dezlegarea unor chestiuni de drept
- art. 41 alin. (1), în interpretarea dată prin Decizia nr. 40 din 14 noiembrie 2016, pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție — Completul pentru dezlegarea unor chestiuni de drept*
26. modificări prin L. nr. 219/2020 M. Of. nr. 1011/30 oct. 2020
- Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România
- modifică art. 21 alin. (6), art. 33 alin. (4); introduce alin. (3¹) la art. 31*
27. admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 189/2021 M. Of. nr. 466/4 mai 2021
- Decizia nr. 189 din 18 martie 2021 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 21 alin. (6) din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, astfel cum au fost modificate prin Legea nr. 219/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România
- art. 21 alin. (6), astfel cum a fost modificat prin Legea nr. 219/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România*
28. modificări prin D.C.C. nr. 189/2021 M. Of. nr. 466/4 mai 2021
- Decizia nr. 189 din 18 martie 2021 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 21 alin. (6) din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, astfel cum au fost modificate prin Legea nr. 219/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România
- suspendă pentru 45 de zile art. 21 alin. (6) (termenul se împlinește la data de 17 iunie 2021), după care operează prevederile art. 147 din Constituție*
29. modificări prin L. nr. 193/2021 M. Of. nr. 681/9 iul. 2021
- Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 72/2020 pentru suspendarea aplicării prevederilor art. 21 alin. (6) din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România și instituirea unor măsuri tranzitorii
- aprobă cu modificări O.U.G. nr. 72/2020 și modifică art. 21 alin. (6)*
30. modificări prin L. nr. 215/2023 M. Of. nr. 633/11 iul. 2023
- Lege pentru modificarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 46/2008 - Codul silvic
- modifică art. 6 alin. (5) și art. 13 alin. (1)*

31. completat prin L. nr. 284/2023 M. Of. nr. 956/23 oct. 2023
Lege pentru completarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România *introduce alin. (5) la art. 33, lit. e) la art. 34 alin. (5) și art. 43¹*
Dispune republicarea cu renumerotare
32. modificări prin L. nr. 364/2023 M. Of. nr. 1103/7 dec. 2023
Lege pentru modificarea art. 31 alin. (1) din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România *modifică art. 31 alin. (1)*
Dispune republicarea cu renumerotare
33. modificări prin O.U.G. nr. 51/2024 M. Of. nr. 483/24 mai 2024
Ordonanță de urgență pentru modificarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România *modifică art. 17 alin. (1) lit. b), art. 43¹*
aprobată prin L. nr. 39/2025 M. Of. nr. 301/7 apr. 2025
34. modificări prin L. nr. 223/2024 M. Of. nr. 693/17 iul. 2024
Lege pentru modificarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, precum și pentru modificarea art. 24 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 *modifică art. 33 alin. (4) și art. 35 alin. (1)*
35. modificări prin L. nr. 39/2025 M. Of. nr. 301/7 apr. 2025
Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 51/2024 pentru modificarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România *aprobă O.U.G. nr. 51/2024*

O.U.G. nr. 94/2000

M. Of. nr. 308/4 iul. 2000

Ordonanță de urgență privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România

aprobată cu modificări și completări L. nr. 501/2002
prin

M. Of. nr. 561/31 iul. 2002

1. republicare

M. Of. nr. 797/1 sep. 2005

Ordonanță de urgență privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România

2. rectificare

M. Of. nr. 955/27 oct. 2005

RECTIFICARE

art. 1 alin. (5)

3. modificări prin

O.U.G. nr. 209/2005

M. Of. nr. 1194/30 dec. 2005

Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății *modifică art. 10 alin. (1) și (2); introduce alin. (6) și (7) la art. 9, art. 10¹*

aprobată cu modificări prin L. nr. 263/2006

M. Of. nr. 572/3 iul. 2006

4. modificări prin

L. nr. 263/2006

M. Of. nr. 572/3 iul. 2006

Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 209/2005 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății *aprobă cu modificări O.U.G. nr. 209/2005 și modifică art. 9 alin. (6) partea introductivă, art. 10 alin. (2), art. 10¹ alin. (1) și (3)*

5. modificări prin

O.U.G. nr. 35/2009

M. Of. nr. 249/14 apr. 2009

Ordonanță de urgență privind reglementarea unor măsuri financiare în domeniul cheltuielilor de personal în sectorul bugetar *modifică art. 3 alin. (5)*

aprobată cu modificări prin L. nr. 260/2009

M. Of. nr. 484/13 iul. 2009

6. modificări prin

L. nr. 260/2009

M. Of. nr. 484/13 iul. 2009

Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 35/2009 privind reglementarea unor măsuri financiare în domeniul cheltuielilor de personal în sectorul bugetar *aprobă cu modificări O.U.G. nr. 35/2009*

7. modificări prin	O.U.G. nr. 21/2015	M. Of. nr. 468/29 iun. 2015	
	Ordonanță de urgență privind modificarea și completarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, a art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, precum și alte măsuri în domeniul restituirii proprietăților		<i>modifică art. 3 alin. (1) lit. a), art. 3 alin. (5); introduce lit. f) și g) la art. 3 alin. (1), alin. (1') la art. 3</i>
	aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 103/2016		M. Of. nr. 394/24 mai 2016

8. modificări prin	L. nr. 103/2016	M. Of. nr. 394/24 mai 2016	
	Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 21/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, precum și a art. 3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România		<i>modifică art. 3 alin. (1) lit. a) și art. 3 alin. (5); introduce alin. (1') la art. 1, lit. f) și g) la alin. (1) al art. 3, alin. (1') la art. 3</i>

9. completat prin	L. nr. 22/2020	M. Of. nr. 221/18 mar. 2020	
	Lege pentru modificarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România și pentru completarea articolului 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România		<i>introduce alin. (6) la art. 4</i>

O.U.G. nr. 83/1999

M. Of. nr. 266/10 iun. 1999

Ordonanță de urgență privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România

aprobată cu completări prin

L. nr. 66/2004

M. Of. nr. 278/30 mar. 2004

1. republicare

M. Of. nr. 797/1 sep. 2005

Ordonanță de urgență privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România

2. modificări prin

L. nr. 103/2016

M. Of. nr. 394/24 mai 2016

Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 21/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, precum și a art. 3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România *modifică art. 1 alin. (3)*